

Kostenvoranschlag, +/- 10% Badewassertechnik		2423 Sanierung Schwimmbad im Büel Stand 08.09.2025	
BKP	Beschrieb	Zwischensumme (CHF)	Summe (CHF)
0	Landkosten		-
	exkl.		
1	Vorbereitungsarbeiten		-
	-		
2	Gebäude		35'500
20-28	Badewassertechnik	35'500	
	Ersatz Granudos	25'000	
	Einbau Schieber	5'000	
	Anpassung Absetzbecken	5'500	
3	Betriebseinrichtung		-
	exkl.		
4	Umgebung		-
	-		
5	Baunebenkosten		-
Total Investitionskosten: (exkl. MwSt.)			36'000
Mehrwertsteuer		8.1%	2'916
Total Investitionskosten inkl. MwSt.			39'000

Informationen zum Kostenvoranschlag

Kosten-Index:

- Baugewerbe Total Oktober 2024 115.2 Pkt. (Basis Oktober 2020=100 Pkt.)

Präzisierungen:

- Keine Bauherrenleistungen eingerechnet
- Kein Altlastenbericht vorhanden
- Keine TV-Aufnahmen der Kanalisation vorhanden
- Kein Geologischer Bericht vorhanden
- keine statischen Untersuchungen gemacht
- keine Fördergelder eingerechnet
- keine lose Möblierung

Grundlage für den Kostenvoranschlag:

- Bauprojekt Architektur Atelier Bleimoos GmbH vom 25.08.2025
- Grobkonzept Wechselraum GmbH vom 04.08.2025
- Unabhängige Kostenschätzungen verschiedener Unternehmer