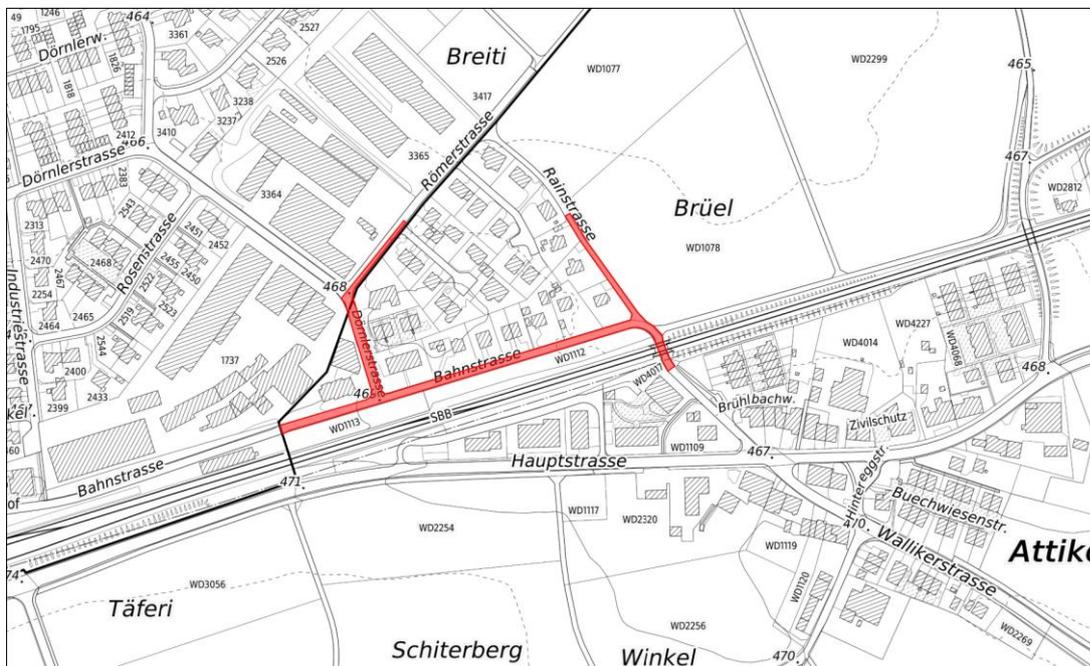


## Bauabrechnung mit Kurzbericht Bahn-/Rain- und Dörnlerstrasse



Winterthur, 05.01.2023 (rev. 28.11.2023)

**DYNAMISCH  
EINSATZFREUDIG**

## Inhaltsverzeichnis

1	ABRECHNUNGSAKTEN .....	3
2	AUSFÜHRUNGSDATEN.....	3
3	UNTERNEHMERLISTE .....	3
4	AUSFÜHRUNG .....	3
5	BAUKOSTENABRECHNUNG .....	4
6	BAUABRECHNUNG ZU KV INKL. MWST.....	5

Berichtverfasser	Eduard Selensky
Geprüft	Mario Kaderli
Berichtablage	P:\ZH\Wiesendangen\2020\Dörnlerstrasse_33383\Tiefbau\09_Revision_Abnahme\Schlussbericht_Bauabrechnung

## 1 Abrechnungsakten

- Bauabrechnung
- Revisionspläne:
 

Situation	33383-810
Schema	33383-870

## 2 Ausführungsdaten

- Jan. 2021 Vergabe Projekt- / Bauleitung an ING PLUS  
CHF 30'800.-
- Feb. 2021 Bauprojektossier:
  - Projektpläne
  - KV +/-10% CHF 689'500.-
- Feb. 2021 Submissionen
  - Baumeister
  - Rohrlegearbeiten
- März 2021 Arbeitsvergaben an
  - Kibag, Winterthur CHF 398'860.-
  - Hofmann, Wiesendangen CHF 123'604.-
- April-Okt. 2021 Realisierung
- Nov. 2021 Abgabe Revisionspläne an Ingesa
- Nov. 2022 Abschluss Nachführung Vermessung
- Jan. 2023 Abgleich Baukosten mit der FIBU der Gemeinde
- Jan. 2023 Abgabe Bauabrechnung an Gemeinde

## 3 Unternehmerliste

- |                               |                              |
|-------------------------------|------------------------------|
| • ING PLUS AG, Winterthur     | Projektierung und Bauleitung |
| • Kibag, Winterthur           | Tiefbauarbeiten              |
| • Hofmann, Wiesendangen       | Rohrlegearbeiten             |
| • EKZ                         | öffentliche Beleuchtung      |
| • Schenk, Heldswil            | HDD-Spülbohrungen            |
| • KA-TE Insituform, Waldkirch | Kanalsanierung               |
| • Mökah, Henggart             | Kanalreinigung               |
| • Reto Kunz                   | Erdung Wasseranschlüsse      |
| • Roger Näf                   | Malerarbeiten                |

## 4 Ausführung

Die Ausführung konnte weitgehend planmässig umgesetzt werden.

Die SBB-Unterführung Dörnlerstrasse musste aufgrund bestehender Werkleitungsbelegung und der Baugrundverhältnisse (hoher Grundwasserstand, etc.) grabenlos mittels HDD-Spülbohrung unterquert werden – ursprünglich Offener Grabenbau vorgesehen. Des Weiteren musste der Strassenkoffer in der Bahnstrasse teils gesamthaft ersetzt werden.

Ergänzend zu den geplanten Arbeiten wurden der bestehende RW-Kanal DN800 in der Rainstrasse sowie die MW-Kanalisation inkl. Hausanschlüsse grabenlos saniert.

## 5 Baukostenabrechnung

Datum	Unternehmer	Arbeiten	Wasser	Strasse	Kanalisation	MwSt.	inkl. MwSt.	gerundet
10.03.2021	ING PLUS	Planung	5'570.10			428.90	5'999.00	5'999.00
10.03.2021	ING PLUS	Planung		3'489.88		268.72	3'758.60	3'758.60
20.03.2021	ING PLUS	Planung	4'922.10			379.00	5'301.10	5'301.10
20.03.2021	ING PLUS	Planung		3'083.89		237.46	3'321.35	3'321.35
20.04.2021	ING PLUS	Planung		1'225.67		94.38	1'320.05	1'320.05
10.05.2021	ING PLUS	Planung	2'555.39			196.77	2'752.16	2'752.15
10.05.2021	ING PLUS	Planung		1'514.35		116.60	1'630.95	1'630.95
10.05.2021	ING PLUS	Planung			464.25	35.75	500.00	500.00
10.05.2021	Mökah	Kanal			3'709.10	285.60	3'994.70	3'994.70
20.05.2021	KA-TE	Kanal			27'853.02	2'144.68	29'997.70	29'997.70
30.05.2021	Kibag	Tiefbau	34'930.32			2'689.63	37'619.95	37'619.95
30.06.2021	KA-TE	Kanal			3'909.98	301.07	4'211.05	4'211.05
10.07.2021	ING PLUS	Planung	1'444.01			111.19	1'555.20	1'555.20
10.08.2021	Schenk	HDD	13'001.11			1'001.09	14'002.20	14'002.20
30.08.2021	ING PLUS	ZL	282.03			21.72	303.75	303.75
30.08.2021	ING PLUS	ZL		938.44		72.26	1'010.70	1'010.70
30.08.2021	ING PLUS	ZL	1'467.83			113.02	1'580.85	1'580.85
30.08.2021	Kibag	Tiefbau	97'944.66			7'541.74	105'486.40	105'486.40
30.08.2021	Kibag	Tiefbau		62'620.38		4'821.77	67'442.15	67'442.15
30.08.2021	Kibag	Tiefbau			6'594.71	507.79	7'102.50	7'102.50
10.09.2021	ING PLUS	Planung	4'303.57			331.37	4'634.94	4'634.95
10.09.2021	ING PLUS	Planung		2'696.43		207.63	2'904.06	2'904.05
10.09.2021	Schenk	HDD	1'069.13			82.32	1'151.45	1'151.45
30.09.2021	Roger Nef	Maler	250.00			19.25	269.25	269.25
10.10.2021	KA-TE	Kanal			2'941.69	226.51	3'168.20	3'168.20
10.10.2021	KA-TE	Kanal			3'475.30	267.60	3'742.90	3'742.90
30.10.2021	EKZ	Beleucht.		37'839.42		2'913.64	40'753.06	40'753.05
10.11.2021	ING PLUS	Planung		204.32		15.73	220.05	220.05
22.12.2021	Ingesa	Geometer	2'513.42			193.53	2'706.95	2'706.95
22.12.2021	Ingesa	Geometer			833.01	64.14	897.15	897.15
31.12.2021	SBB		2'275.02			175.18	2'450.20	2'450.20
31.12.2021	EKZ		-1'137.51			-87.59	-1'225.10	-1'225.10
31.12.2021	Hofmann	Sanitär	8'530.55			656.85	9'187.40	9'187.40
31.12.2021	Hofmann	Sanitär	133'492.25			10'278.90	143'771.15	143'771.15
31.12.2021	Hofmann	Sanitär	9'035.24			695.71	9'730.95	9'730.95
10.06.2022	Kibag	Tiefbau	51'647.26			3'976.84	55'624.10	55'624.10
10.06.2022	Kibag	Tiefbau		70'297.63		5'412.92	75'710.55	75'710.55
10.06.2022	Kibag	Tiefbau			21'519.69	1'657.02	23'176.71	23'176.70
30.11.2022	Reto Kunz	Erdung	281.38			21.67	303.05	303.05
30.11.2022	Reto Kunz	Erdung	156.45			12.05	168.50	168.50
30.11.2022	Reto Kunz	Erdung	289.69			22.31	312.00	312.00
30.11.2022	Reto Kunz	Erdung	265.97			20.48	286.45	286.45
30.11.2022	Reto Kunz	Erdung	330.64			25.46	356.10	356.10
30.11.2022	Reto Kunz	Erdung	278.60			21.45	300.05	300.05
30.11.2022	Reto Kunz	Erdung	298.10			22.95	321.05	321.05
30.11.2022	Reto Kunz	Erdung	141.46			10.89	152.35	152.35
30.11.2022	Reto Kunz	Erdung	299.12			23.03	322.15	322.15
10.12.2022	Ingesa	Geometer		6'817.04		524.91	7'341.95	7'341.95
<b>Summe</b>			<b>376'437.89</b>	<b>190'727.45</b>	<b>71'300.75</b>	<b>49'161.89</b>	<b>687'627.98</b>	<b>687'627.95</b>

## 6 Bauabrechnung zu KV inkl. MwSt.

	KV +/- 10% der ING PLUS AG, CHF 662'000.-
Abschluss	Projektabschluss mit CHF 687'627.95, mit Mehrkosten von CHF 25'627.95.
Begründung	<p>Für die planmässige Umsetzung samt grabenlosem HDD-Vortrieb im Bereich der SBB-Unterführung, etc., betragen die Kosten ca. CHF 36'000.-.</p> <p>Die ursprünglich nicht vorgesehene Kanalsanierung wurde in der Ausführungsplanung ergänzt – die anteiligen Kosten betragen ca. CHF 76'000.-.</p>