



**EINLADUNG ZUR  
GEMEINDEVERSAMMLUNG**

**Montag, 29. Juni 2020**

**Politische Gemeinde**

**Schulgemeinde Wiesendangen**

**19.30 Uhr**

**anschliessend**

**Wisenthalle**

---

**Mittwoch, 24. Juni 2020**

**Evang.-ref. Kirchgemeinde**

**20.00 Uhr**

**Ref. Kirchgemeindehaus Wiesendangen**

Die Akten liegen ab **Mittwoch, 10. Juni 2020**, im Gemeindehaus während den Öffnungszeiten (8.00 – 11.45 Uhr und 13.30 – 16.30 Uhr, Mo bis 18.00 Uhr) auf.

Anfragen im Sinne von § 17 des Gemeindegesetzes müssen zehn Arbeitstage vor der Gemeindeversammlung im Besitze der zuständigen Behörde sein. Sie sind schriftlich und unterzeichnet einzureichen. Ebenfalls vorgängig einzureichen sind allfällige Präsentationen, welche an der Gemeindeversammlung gezeigt werden möchten. Präsentationen (USB-Sticks oder Folien), welche erst an der Gemeindeversammlung abgegeben werden, werden nicht aufgeschaltet.

Die Stimmberechtigung richtet sich nach dem Gesetz über die politischen Rechte. Personen, welche der reformierten Kirche Elgg oder Gachnang angehören, sind an der Versammlung der reformierten Kirche Wiesendangen nicht stimmberechtigt.

Wiesendangen, 6. April 2020

Im Auftrag der beteiligten Behörden  
DER GEMEINDERAT

## Traktanden Gemeindeversammlungen

**Montag, 29. Juni 2020**

Seite

### Politische Gemeinde Wiesendangen

**19.30 Uhr**

- |  |    |
|--|----|
| 1. Wahl der Stimmezähler/innen                   |    |
| 2. Abnahme Jahresrechnung 2019                   | 5  |
| 3. Verkauf Baulandparzelle Zilweg Gundetswil     | 13 |
| 4. Bauabrechnung Leitungersatz Rietstrasse       | 15 |
| 5. Bauabrechnung Naturrasenplatz 2 in Kunstrasen | 17 |
| 6. Mitteilungen                                  |    |
| 7. Allfälliges                                   |    |

### Schulgemeinde Wiesendangen

**anschliessend**

- |  |    |
|--|----|
| 1. Wahl der Stimmezähler/innen   |    |
| 2. Abnahme Jahresrechnung 2019   | 20 |
| 3. Abnahme Bauabrechnung Neubau Schulhaus Dorf II  | 26 |
| 4. Abnahme Abrechnung des Kredits zur Beschaffung der Informatik Infrastruktur der Schule Wiesendangen | 28 |
| 5. Mitteilungen  |    |
| 6. Allfälliges   |    |

**Mittwoch, 24. Juni 2020**

### Ev.-ref. Kirchgemeinde Wiesendangen

**20.00 Uhr**

- |   |    |
|---|----|
| 1. Wahl der Stimmezähler/innen  |    |
| 2. Jahresbericht 2019 (Publikation als Beilage von «reformiert» Nr. 6 vom 12.06.2020 und auf der Website <a href="http://www.kirchewiesendangen.ch">www.kirchewiesendangen.ch</a> ) |    |
| 3. Abnahme Jahresrechnung 2019  | 31 |
| 4. Wahl einer Pfarrwahlkommission und des Präsidiums  | 34 |
| 5. Information zu den Renovationsprojekten 2020-2022: Kirchenfassade und Orgel  |    |
| 6. Mitteilungen   |    |
| 7. Allfälliges  |    |

# **Politische Gemeinde**

Antrag an die Gemeindeversammlung

## **BESCHLUSS**

der Gemeindeversammlung Wiesendangen

über die

### **Abnahme der Jahresrechnung 2019 der Politischen Gemeinde Wiesendangen**

vom 29. Juni 2020

- auf Antrag des Gemeinderates und in Anwendung von Art. 16 Ziff. 6 der Gemeindeordnung

Die Gemeindeversammlung beschliesst:

1. Die Jahresrechnung 2019 der Politischen Gemeinde wird bei einem Aufwand von CHF 26'952'917.21 und einem Ertrag von CHF 26'880'777.90 mit einem Aufwandüberschuss von CHF 72'139.31 genehmigt. Die Nettoinvestitionen im Verwaltungsvermögen betragen CHF 8'514'217.40. Die Investitionsrechnung im Finanzvermögen weist einen Einnahmenüberschuss von CHF 1'611'371.70 aus.
2. Der Aufwandüberschuss von CHF 72'139.31 wird dem Eigenkapital entnommen. Das Eigenkapital beläuft sich neu auf CHF 48'797'107.98.
3. Die Abrechnungen der Globalkredite und Indikatoren werden genehmigt.

Wiesendangen, 23. März 2020

**NAMENS DES GEMEINDERATES**

Gemeindepräsident    Gemeindegeschreiber  
Urs Borer                    Martin Schindler



# JAHRESRECHNUNG 2019

Die Jahresrechnung der Gemeinde Wiesendangen weist einen Gesamtaufwand von CHF 26'952'917.21 und einen Ertrag von CHF 26'880'777.90 aus, der Aufwandüberschuss beträgt CHF 72'139.31. Im Vergleich zum Budget, wo man mit einem Aufwandüberschuss von CHF 419'600 rechnete, beträgt die positive Abweichung CHF 347'460.69.

Die Nettoinvestitionen im Verwaltungsvermögen betragen CHF 8'514'217.40, die Investitionsrechnung im Finanzvermögen weist bei Ausgaben von CHF 3'520'628.30 und Einnahmen von CHF 5'132'000 eine Nettoveränderung von CHF 1'611'371.70 aus.

Nach der Verbuchung des Aufwandüberschusses von CHF 72'139.31 reduziert sich das Eigenkapital auf CHF 48'797'107.98. Das Verwaltungsvermögen beläuft sich per Ende Jahr auf CHF 20'035'832.58.

Das Nettovermögen zeigt das Vermögen der Gemeinde, welches nicht im Verwaltungsvermögen gebunden ist. Der absolute Wert liegt bei CHF 28'761'275.40, pro Einwohner bei CHF 4'357.

## Kostenübersicht NPM-Produkte inkl. Kostenstellen 2019

Produkt / Kostenstelle (Ausgaben + / Einnahmen -)	Rechnung 2019	Budget 2019	Abweichung CHF RG 19 / BU 19
Allgemeine Verwaltung	1'082'379.50	1'117'200.00	-34'820.50
Gemeindeleitung (Kostenstelle)	0.00	0.00	0.00
Steuern	-1'110'866.95	-43'600.00	-67'266.95
Gemeindesteuern (Kostenstelle)	-7'399'641.44	-6'118'000.00	-1'281'641.44
Kapitalkosten (Kostenstelle)	-4'410'671.56	-2'735'400.00	-1'675'271.56
Bauverwaltung	181'390.95	185'500.00	-4'109.05
Sicherheit	629'713.64	639'200.00	-9'486.36
Öffentlicher Verkehr	545'170.05	374'900.00	170'270.05
Bibliothek	202'166.03	233'200.00	-31'033.97
Museum/Schloss	46'942.20	45'500.00	1'442.20
Schwimmbad (inkl. Hallenbad)	160'033.33	223'900.00	-63'866.67
Sportanlage Rietsamen	-5'521.15	0.00	-5'521.15
Wisidanger	25'447.60	33'400.00	-7'952.40
Freizeit und Kulturförderung	857'249.24	832'000.00	25'249.24
Sozialleistungen (Wirtschaftl. Hilfe)	1'674'888.75	1'492'300.00	182'588.75
Sozialleistungen (Jugend/Übriges)	767'086.29	821'100.00	-54'013.71
Gesundheit	2'198'580.38	1'879'100.00	319'480.38
Friedhof	95'838.02	115'200.00	-19'361.98
Alterswohnungen	-39'447.47	-40'100.00	652.53
Finanzliegenschaften	2'297'372.56	-52'200.00	2'349'572.56
Verwaltungsliegenschaften	-21'770.49	-46'400.00	24'629.51
Hallen	-142'787.75	-134'100.00	-8'687.75
Baulicher Strassenunterhalt	862'980.02	892'500.00	-29'519.98
Reinigung Strassen	83'213.50	74'900.00	8'313.50
Winterdienst	127'206.10	132'700.00	-5'493.90
Strassenbeleuchtung	122'954.10	105'600.00	17'354.15
Landwirtschaft und Umwelt	153'335.68	201'800.00	-48'464.32
Forst und Jagd	88'898.13	189'400.00	-100'501.87
<b>Gesamttotal</b>	<b>72'139.31</b>	<b>419'600.00</b>	<b>-347'460.69</b>

**Politische Gemeinde Wiesendangen  
Jahresrechnung 2019**

**Übersicht**

Rechnung 2018 nach HRM1		Budget 2019 nach HRM2		Rechnung 2019 nach HRM2	
Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
25'308'697.16	26'274'113.35	22'907'600.00	22'488'000.00	26'952'917.21	26'880'777.90
965'416.19			419'600.00		72'139.31
<b>26'274'113.35</b>	<b>26'274'113.35</b>	<b>22'907'600.00</b>	<b>22'907'600.00</b>	<b>26'952'917.21</b>	<b>26'952'917.21</b>
<b>1. Laufende Rechnung</b> Total Aufwand Total Ertrag Aufwandüberschuss Ertragsüberschuss					
<b>2. Investition im Verwaltungsvermögen</b> <b>a) Nettoinvestitionen</b> Total Ausgaben Total Einnahmen Nettoinvestitionen Einnahmenüberschuss					
2'297'027.99	508'408.05	12'449'000.00	1'460'000.00	9'455'024.68	940'807.28
	1'788'619.94		10'989'000.00		8'514'217.40
<b>2'297'027.99</b>	<b>2'297'027.99</b>	<b>12'449'000.00</b>	<b>12'449'000.00</b>	<b>9'455'024.68</b>	<b>9'455'024.68</b>
<b>b) Finanzierung I</b> Nettoinvestitionen Einnahmenüberschuss Abschreibung im Verwaltungsvermögen Aufwandüberschuss der Laufenden Rechnung Ertragsüberschuss der Laufenden Rechnung <b>Finanzierungsfehlbetrag I</b> <b>Finanzierungsüberschuss I</b>					
1'788'619.94		10'989'000.00		8'514'217.40	
	1'954'619.94	419'600.00	1'208'900.00	72'139.31	975'638.82
	965'416.19		10'199'700.00		7'610'717.89
1'131'416.19					
<b>2'920'036.13</b>	<b>2'920'036.13</b>	<b>11'408'600.00</b>	<b>11'408'600.00</b>	<b>8'586'356.71</b>	<b>8'586'356.71</b>

Politische Gemeinde Wiesendangen  
Jahresrechnung 2019

Übersicht

Rechnung 2018 nach HRM1		Rechnung 2019 nach HRM2		Rechnung 2019 nach HRM2	
Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
1'055'920.00	1'055'920.00	920'000.00	2'611'000.00	3'520'628.30	5'132'000.00
<b>1'055'920.00</b>	<b>1'055'920.00</b>	<b>1'691'000.00</b>	<b>2'611'000.00</b>	<b>1'611'371.70</b>	<b>5'132'000.00</b>
	0.00		1'691'000.00		1'611'371.70
	1'131'416.19	10'199'700.00		7'610'717.89	
<b>1'131'416.19</b>			8'508'700.00		5'999'346.19
<b>1'131'416.19</b>	<b>1'131'416.19</b>	<b>10'199'700.00</b>	<b>10'199'700.00</b>	<b>7'610'717.89</b>	<b>7'610'717.89</b>
54'915'069.04				57'636'338.94	
12'497'254.00				20'035'832.58	
	26'904'438.51				28'875'063.54
	-190'805.22				
	3'799'287.36				
	36'899'402.39				48'797'107.98
<b>67'412'323.04</b>	<b>67'412'323.04</b>			<b>77'672'171.52</b>	<b>77'672'171.52</b>

**3. Investition im Finanzvermögen**

**a) Nettoveränderung**

Total Ausgaben  
Total Einnahmen  
Nettoveränderung

**b) Finanzierung II**

Nettoveränderung  
Finanzierungsfehlbetrag I  
Finanzierungsüberschuss I  
**Finanzierungsfehlbetrag II**  
**Finanzierungsüberschuss II**

**4. Bilanzübersicht**

Finanzvermögen  
Verwaltungsvermögen  
Fremdkapital  
Verrechnungen

**Eigenkapital Ende Rechnungsjahr**  
**Bilanzfehlbetrag Ende Rechnungsji**

## **Bemerkungen zu den Produkten / Kostenstellen**

### Kapitalkosten

Der Entscheid des Kantonsrates, dass der Finanzausgleich entgegen der Budgetierung nicht abgegrenzt werden muss, wirkt sich mit CHF 344'500 positiv auf die Rechnung aus. Der Verkauf der Grundstücke 'Breitenstrasse' und 'Brüelacker' führen zu einem Buchgewinn von CHF 3,43 Mio. Abzüglich der gemeindeeigenen Grundstückgewinnsteuer resultiert ein Buchgewinn von CHF 2,16 Mio. (Budget CHF 0,91 Mio.). Dies und eine um CHF 48'700 höhere Gewinnausschüttung der ZKB führen zu einem um 1,675 Mio. besseren Produkteergebnis.

### Öffentlicher Verkehr

Der erstmalige Beitrag von CHF 181'620 an den Bahninfrastrukturfonds wurde fälschlicherweise nicht budgetiert. Dies führte zu einem im Vergleich zum Budget schlechteren Ergebnis von rund CHF 170'000.

### Schwimmbad

Das Produkt Schwimmbad schliesst rund CHF 64'000 besser ab als budgetiert. Grund dafür sind höhere Besucherzahlen sowie zu hohe Budgetposten für Unterhaltsarbeiten im Freibad wie auch im Hallenbad.

### Sozialleistungen (wirtschaftliche Hilfe)

Im Vergleich zum Budget weist das Produkt ein um CHF 182'600 schlechteres Ergebnis auf. Im Bereich der Asylbewerberbetreuung führen höhere Integrationskosten zu Mehraufwänden von rund CHF 100'000. Die Aufwände für Zusatzleistungen steigen aufgrund höherer Fallzahlen als budgetiert um CHF 176'000. Im Vergleich zur Jahresrechnung 2018 waren die Ausgaben für Zusatzleistungen hingegen rückläufig. Die Abweichung im Bereich der Wirtschaftlichen Hilfe (- CHF 100'000) erklärt sich durch nicht planbare Statuswechsel aus dem Asylbereich sowie durch Zu- oder Wegzüge von Klientinnen und Klienten.

### Sozialleistungen (Jugend / Übriges)

Der Bereich Sozialleistungen (Jugend / Übriges) verzeichnet ein um CHF 54'000 besseres Rechnungsergebnis. Im Bereich Jugend fallen CHF 85'000 weniger Beiträge an private Institutionen aufgrund tieferen Fallzahlen an.

Andererseits fallen aufgrund gestiegener Fallzahlen die Beiträge an Krippe und Eltern um CHF 22'000 höher aus. Erfreulich zeigte sich die Entwicklung bei der Aus- und Rückzahlung von Alimentenbevorschussungen. Die Anzahl an Bevorschussungen fielen um rund CHF 44'000 tiefer aus als budgetiert, die Rückerstattungen fielen im Vergleich zum Budget um CHF 15'800 höher aus.

### Gesundheit

Wie in den Vorjahren stiegen die Kosten auch im Jahr 2019 mehr (+ CHF 319'000) als im Budget angenommen. Hauptgründe sind die kostenintensivere Pflege / Anstieg der Pflegestufen im stationären Bereich und die kostenintensivere Betreuung und Pflege im ambulanten Bereich (ambulante Krankenpflege/Kispex, Palliativecare und psychiatrische Spixetex).

### Finanzliegenschaften

Hauptgrund für das CHF 2,35 Mio. schlechtere Ergebnis, ist der bei der Kostenstelle Kapitalkosten beschriebene Verkauf des Grundstückes 'Breitenstrasse'. Dabei werden 80% des realisierten Buchgewinnes von CHF 3,3 Mio. (CHF 2,64 Mio. statt Budget CHF 0,33 Mio.) an die Schulgemeinde abgeliefert. Zudem fielen die Liegenschaftenerträge durch Leerstände von Wohnungen (- CHF 62'000) tiefer aus.

### Forst und Jagd

Das Produkt Forst und Jagd konnte mit einem Aufwandüberschuss von CHF 88'900 rund CHF 100'000 besser als budgetiert abschliessen. Zum Zeitpunkt der Budgetierung orientierte man sich an den Zahlen der Rechnung 2017. Mit der Auflösung des Zweckverbandes RIBEWI und dem Anschluss an den Staatswald Hegi-Töss war das Jahr 2019 durch Umstellungen geprägt. Per 1. April 2019 übernahm Fabian Tanner die Nachfolge von Ueli Graf. Der neue Förster wird von der Gemeinde nach Aufwand eingemietet. Aufgrund der Borkenkäfersituation und dem schwächelnden Holz-Absatzmarkt wurde darauf verzichtet den vollen Hiebsatz auszuschöpfen. Dies schlug sich sowohl im Aufwand als auch im Ertrag nieder.

### Abschreibungen

Die ordentlichen Abschreibungen belaufen sich auf CHF 975'638.82 (Budget CHF 1'208'900). Erstmals werden im Jahr 2019 die Abschreibungen aus der Anlagebuchhaltung eruiert. Durch die beschriebenen Projektverzögerungen werden nicht abgeschlossene Investitionsprojekte als 'im Bau' deklariert. Diese Projekte werden erst ab dem Jahr der Inbetriebnahme abgeschrieben, was entsprechend tiefere Abschreibungen zur Folge hatte.

### Investitionsrechnung im Verwaltungsvermögen

Die Nettoinvestitionen liegen CHF 2,47 Mio. unter dem Budgetwert. Die tieferen Nettoinvestitionen im Verwaltungsvermögen begründen sich vorwiegend mit Projektverzögerungen. So verzeichnen Projekte wie die Sanierung der Wisenthalle (- CHF 533'000), der Anbau des Feuerwehrgebäudes (- CHF 130'000), das Inventar schützenswerte Bauten (- CHF 150'000) und verzögerte Strassensanierungen (- CHF 128'000.00) weniger Investitionsausgaben. Aber auch Grossprojekte wie die Umsetzung GWP (- CHF 1,41 Mio.) infolge Witterung oder die Überarbeitung der Abwassersanierung GEP (- CHF 249'000) verzögerten sich. Andererseits wurden ertragsseitig rund CHF 490'000 weniger Wasser- und Kanalisationsanschlussgebühren verrechnet. Dies weil ertragswirksame Grossprojekte nicht im gleichen Umfang wie angenommen realisiert wurden.

### Gebührenfinanzierte Produkte

Bei den gebührenfinanzierten Produkten Wasser und Abfall konnte eine Einlage von CHF 128'520.10 in die Spezialfinanzierungskonten verbucht werden. Im Bereich Abwasser musste statt einer budgetierten Einlage von CHF 28'600.00 eine Entnahme von CHF 161'504.39 verbucht werden. Grund dafür sind nicht beeinflussbare Abwassermengen sowie die zu optimistische Budgetierung.

Die detaillierte Jahresrechnung sowie die Abrechnungen der Globalkredite und Indikatoren liegen im Gemeindehaus auf und sind auf der Homepage der Gemeinde Wiesendangen unter [www.wiesendangen.ch](http://www.wiesendangen.ch) (**Politik/Finanzen**) ersichtlich.

Antrag an die Gemeindeversammlung

## **BESCHLUSS**

der Gemeindeversammlung Wiesendangen

über den

### **Verkauf der Baulandparzelle Zilweg Gundetswil, Kat. Nr. BE 1375**

vom 29. Juni 2020

- auf Antrag des Gemeinderates und in Anwendung von Art. 16 Ziff. 9 der Gemeindeordnung

Die Gemeindeversammlung beschliesst:

1. Dem Gemeinderat wird die Kompetenz zum Verkauf der Parzelle Kat. Nr. BE 1375, Zilweg Gundetswil, mit einer Fläche von 1'336 m<sup>2</sup> erteilt.
2. Das Grundstück wird zum bestmöglichen Preis verkauft, der Mindestpreis wird auf CHF 1 Mio. festgesetzt.

## **WEISUNG**

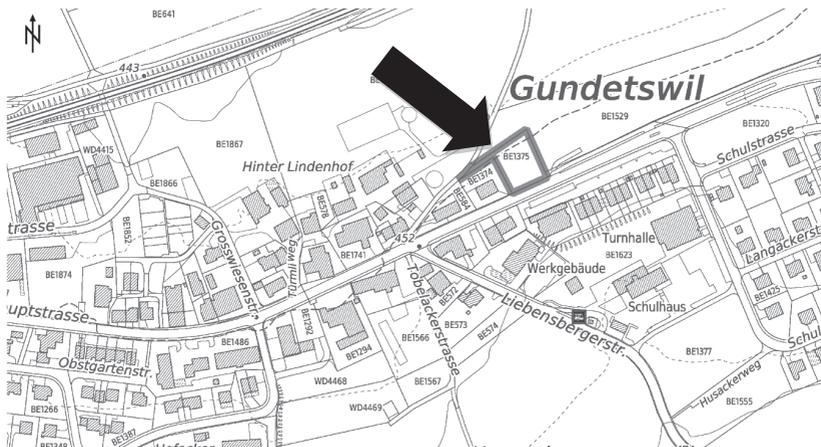
Im Eigentum der Gemeinde befindet sich die Baulandparzelle Kat. Nr. BE 1375 auf der linken Seite beim Dorfausgang von Gundetswil in Richtung Islikon. Das Grundstück liegt zwischen der Hauptstrasse und dem Zilweg. Der Gemeinderat beantragt, die 1'336 m<sup>2</sup> grosse Parzelle zum bestmöglichen Preis, mindestens aber zum Preis von CHF 1 Mio. zu verkaufen. Die zu verkaufende Parzelle ist aus Sicht des Gemeinderates nicht von strategischer Bedeutung.

Im Budget 2020 sowie im Finanzplan 2020-2023 ist der Verkauf der Baulandparzelle Kat. Nr. BE 1375 bereits vorgesehen.

Da mit einem Verkaufspreis von mindestens CHF 1 Mio. gerechnet wird, liegt die Kompetenz für den Verkauf der Baulandparzelle bei der Gemeindeversammlung.

Art. 16 Ziff. 9 der Gemeindeordnung besagt, dass der Verkauf von Grundeigentum im Finanzvermögen im Wert von mehr als CHF 600'000.00 von der Gemeindeversammlung genehmigt werden muss.

Lageplan der Baulandparzelle:



Der Gemeinderat ersucht die Stimmberechtigten, dem Antrag zuzustimmen.

Wiesendangen, 3. März 2020

NAMENS DES GEMEINDERATES

Gemeindepräsident    Gemeindevorsteher  
Urs Borer                      Martin Schindler

Antrag an die Gemeindeversammlung

## **BESCHLUSS**

der Gemeindeversammlung Wiesendangen

über die

### **Abnahme der Bauabrechnung Leitungersatz Rietstrasse**

vom 29. Juni 2020

- auf Antrag des Gemeinderates und in Anwendung von Art. 16 Ziff. 7 der Gemeindeordnung

Die Gemeindeversammlung beschliesst:

1. Der Schlussbericht und die Baukostenabrechnung vom Dezember 2019 mit einem Gesamtaufwand von CHF 265'628.75 inkl. MwSt. werden genehmigt.

## **WEISUNG**

Die Wasserversorgung Wiesendangen bezieht einen Teil des Trinkwassers von der Wasserversorgung Winterthur. Ausgelöst durch den Leitungersatz von Stadtwerk Winterthur und dem Kunstrasenneubau auf dem Sportplatz Rietsamen, wurde auch die parallel geführte Trinkwasserleitung der Wasserversorgung Wiesendangen, von der alten Frauenfelderstrasse bis zum Stufenpumpwerk Riet, gleichzeitig ersetzt. Die Arbeiten wurden durch die F+H Partner AG zusammen mit Stadtwerk Winterthur geplant und realisiert. An der Gemeindeversammlung vom 27. November 2017 wurde einem Kredit über CHF 340'000.- zugestimmt.

Der Baubeginn erfolgte Mitte November 2018 und wurde Ende März 2019 mit dem Einbau eines provisorischen Belages fertiggestellt. Die Sanierung der Rietstrasse von der alten Frauenfelderstrasse bis zum Flurweg Kat. Nr. WD3641 (Zufahrt Fäh) erfolgt voraussichtlich 2020 in einem separaten Projekt.

Der Gesamtaufwand zu Lasten der Gemeinde Wiesendangen beträgt CHF 246'630.30 exkl. MwSt. resp. CHF 265'628.75 inkl. MwSt. Der Gemeindeversammlungskredit in Höhe von CHF 340'000.- wurde um CHF 74'371.25 resp. 21.9 % unterschritten. Die Minderkosten sind auf folgende Gründe zurückzuführen:

- Sehr günstige Vergaben der Baumeister- und Rohrlegearbeiten
- Synergienutzen durch Bau des Kunstrasens, Wegfall von Instandstellungsarbeiten
- Reserve musste nicht beansprucht werden

Der Gemeinderat ersucht die Stimmberechtigten, dem Antrag zuzustimmen.

Wiesendangen, 23. März 2020

**NAMENS DES GEMEINDERATES**

Gemeindepräsident	Gemeindeschreiber
Urs Borer	Martin Schindler

Den Schlussbericht inkl. Baukostenabrechnung finden Sie auf der Homepage der Gemeinde in der Rubrik Politik / Gemeindeversammlung

Antrag an die Gemeindeversammlung

## **BESCHLUSS**

der Gemeindeversammlung Wiesendangen

über

### **die Abnahme der Bauabrechnung Umbau Naturrasenplatz 2 in Kunstrasen**

vom 29. Juni 2020

- auf Antrag des Gemeinderates und in Anwendung von Art. 16 Ziff. 7 der Gemeindeordnung

Die Gemeindeversammlung beschliesst:

1. Der Schlussbericht und die Baukostenabrechnung vom 2. März 2020 mit einem Gesamtaufwand von CHF 1'747'968.15 inkl. MwSt. werden genehmigt.

## **WEISUNG**

Eine im November 2015 erstellte Bedarfsanalyse hat aufgezeigt, dass, um den heutigen Platzbedarf des Fussballclubs Wiesendangen abdecken zu können, ein weiteres Spielfeld benötigt wird oder, wenn dies nicht möglich ist, das bestehende Naturrasenspielfeld 2 in einen Kunstrasen umgebaut werden muss. Langwierige Abklärungen haben ergeben, dass eine Erweiterung der Anlage nicht möglich ist. Daher wurde entschieden, das bestehende Spielfeld 2 zu vergrössern und in ein Kunstrasenspielfeld umzubauen. Die Vergabe der Ausarbeitung eines Vorprojektes mit Kostenvoranschlag wurde an die Graber Allemann GmbH erteilt. An der Gemeindeversammlung vom 25. Juni 2018 wurde dem Projekt zugestimmt und ein Kredit über CHF 1'790'000.- freigegeben.

Die Ausführungsplanung wurde ebenfalls an die Graber Allemann GmbH erteilt. Die Hauptarbeiten erfolgten durch die Walo Bertschinger AG.

Baubeginn war der 28. Februar 2019. Nach rund drei Monaten Bauzeit konnte die Anlage am 4. Juni 2019 an den Fussballclub Wiesendangen übergeben werden.

Der Schlussbericht mit Baukostenabrechnung der Graber Allemann GmbH vom 2. März 2020 gibt umfassend Auskunft über den Projektverlauf und die detaillierten Kosten. Der Gesamtaufwand beträgt CHF 1'747'968.15 inkl. MwSt. und liegt mit einer Differenz von CHF 42'031.85 rund 2.34 % unter dem bewilligten Gesamtkredit von CHF 1'790'000.-.

Mit Brief vom 14. Dezember 2018 wurde der Gemeinde ein Beitrag über CHF 172'000.- aus dem kantonalen Sportfonds zugesichert.

Der Gemeinderat ersucht die Stimmberechtigten, dem Antrag zuzustimmen.

Wiesendangen, 23. März 2020

#### NAMENS DES GEMEINDERATES

Gemeindepräsident	Gemeindeschreiber
Urs Borer	Martin Schindler

Den Schlussbericht inkl. Baukostenabrechnung finden Sie auf der Homepage der Gemeinde in der Rubrik Politik / Gemeindeversammlung

# Schulgemeinde

## **Antrag an die Schulgemeindeversammlung**

### **BESCHLUSS**

der Schulgemeindeversammlung Wiesendangen

über

### **die Abnahme der Jahresrechnung 2019 der Schulgemeinde**

vom 29. Juni 2020

Die Schulgemeindeversammlung beschliesst

- auf Antrag der Schulpflege und in Anwendung Art 17 Ziff. 4 der Schulgemeindeordnung:

1. Die Jahresrechnung 2019 der Schulgemeinde Wiesendangen mit einem Ertragsüberschuss von CHF 3'776'315.20 in der Erfolgsrechnung wird genehmigt.

Die Erfolgsrechnung zeigt einen Aufwand von CHF 13'945'893.89 und einen Ertrag von CHF 17'722'209.09.

Die Investitionsrechnung im Verwaltungsvermögen 2019 zeigt bei Ausgaben von CHF 295'857.75 und keinen Einnahmen eine Nettoinvestition von CHF 295'857.75. Die Abschreibungen im Verwaltungsvermögen betragen CHF 834'169.47.

Die Investitionsrechnung im Finanzvermögen 2019 zeigt weder Ausgaben noch Einnahmen.

Die Bilanz weist Aktiven und Passiven von je CHF 15'906'712.00 aus.

2. Mit dem Ertragsüberschuss der Erfolgsrechnung 2019 von CHF 3'776'315.20 vergrössert sich das Eigenkapital von CHF 4'716'389.87 auf neu CHF 8'492'705.07.

## **WEISUNG**

Sehr geehrte Stimmbürgerinnen und Stimmbürger

Die detaillierten Zahlen der Rechnung und den Vergleich zum Budget 2019 finden Sie in der Jahresrechnung 2019 auf den folgenden Seiten.

Wir bitten die Stimmbürgerinnen und Stimmbürger, diesem Geschäft zuzustimmen und danken Ihnen für Ihr Vertrauen.

Wiesendangen, 12. März 2020

### **NAMENS DER SCHULPFLEGE**

Präsident	Leiterin Schulverwaltung
Stefan Peter	Regula Salm

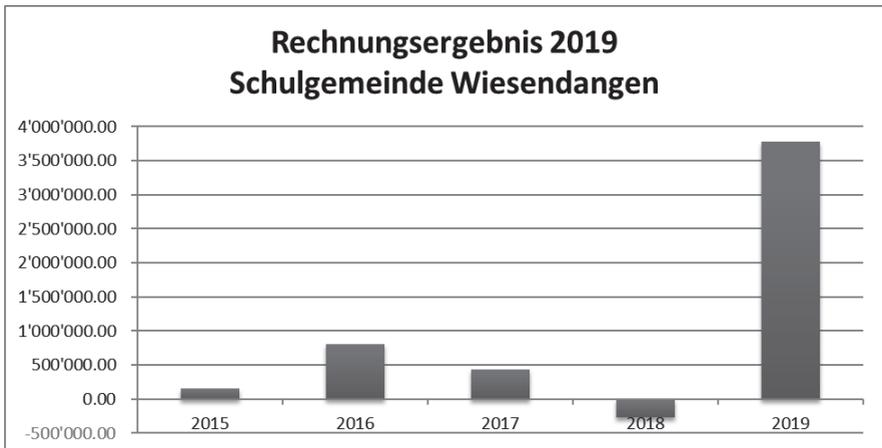
## Jahresrechnung 2019 Schulgemeinde Wiesendangen

Die Jahresrechnung 2019 schliesst aufgrund ausserordentlicher Ereignisse sehr erfreulich ab.

Der Gesamtaufwand von CHF 13'945'893.89 steht einem Ertrag von CHF 17'722'209.09 gegenüber. Daraus resultiert ein Ertragsüberschuss von CHF 3'776'315.20. Budgetiert wurde ein Aufwandüberschuss von CHF 400'600.00. Die positive Differenz beträgt CHF 4'176'915.20.

Die Nettoinvestitionen im Verwaltungsvermögen betragen CHF 295'857.75. Das Finanzvermögen blieb unverändert.

Das Eigenkapital steigt von CHF 4'716'389.87 auf CHF 8'492'705.07.



Sachgruppe	2019	2019		
	Rechnung	Budget	Differenz	%
<b>3 Aufwand</b>	<b>13'865'871.59</b>	<b>14'738'000.00</b>	<b>-872'128.41</b>	<b>-6%</b>
30 Personalaufwand	1'821'043.60	1'832'200.00	-11'156.40	-1%
Sach- und übriger				
31 Betriebsaufwand	1'408'745.31	1'988'700.00	-579'954.69	-29%
Abschreibungen				
33 Verwaltungsvermögen	834'169.47	830'400.00	3'769.47	0%
34 Finanzaufwand	68'897.81	95'700.00	-26'802.19	-28%
Transferaufwand (kant. Lehrpersonen, Liegenschaftspauschale, Sonderschulen etc.)	9'728'872.40	9'991'000.00	-262'127.60	-3%
36				
39 Interne Verrechnungen	4'143.00	0.00	4'143.00	
<b>4 Ertrag</b>	<b>17'642'186.79</b>	<b>14'337'400.00</b>	<b>3'304'786.79</b>	<b>23%</b>
40 Fiskalertrag	10'662'925.81	10'867'000.00	-204'074.19	-2%
42 Entgelte	148'519.05	84'000.00	64'519.05	77%
44 Finanzertrag (Buchgewinn etc.)	2'723'978.38	96'200.00	2'627'778.38	2732%
Entnahmen aus Fonds und				
45 Spezialfinanzierungen	4'143.00	0.00	4'143.00	
46 Transferertrag (Finanzausgleich)	4'098'477.55	3'290'200.00	808'277.55	25%
49 Interne Verrechnungen	4'143.00	0.00	4'143.00	
<b>Überschuss (Aufwand-/Ertrag)</b>	<b>3'776'315.20</b>	<b>-400'600.00</b>	<b>4'176'915.20</b>	

Der Baulandverkauf an der Breitestrasse zum Preis von CHF 5.0 Mio. erzielte für die gesamte Gemeinde einen Buchgewinn von CHF 3.3 Mio. Davon stehen gemäss Vertrag 80% oder CHF 2'642'899.50 der Schulgemeinde zu, denn das Bauland gehörte bis 2013 der Schulgemeinde. Damals erfolgte ein Baulandabtausch, um den Kindergarten Sagi zu realisieren. Später wurde die Politische Gemeinde Wiesendangen beauftragt, den Verkauf der Parzelle zu realisieren, um die Finanzierung des Neubaus Schulhaus Dorf II sicherzustellen.

Der Finanzausgleich beträgt für das Jahr 2019 CHF 4'057'899.00. Der Entscheid des Kantonsrates, nachträglich auf die Abgrenzung des Finanzausgleichs zu verzichten, verbessert den Abschluss ebenfalls entscheidend um CHF 803'799.00.

Auf der Aufwandseite fielen die Sachkosten viel tiefer aus als budgetiert. Dies betrifft die Anschaffungen von Mobiliar und Maschinen (- CHF 88'600) sowie den Unterhalt. Im Zusammenhang mit dem Lehrplan 21 fielen weniger Kosten als budgetiert für Lehrmittel an (- CHF 87'000).

Der Betriebsbeitrag an die Politische Gemeinde ist gemäss Budget, die Unterhaltskosten der Liegenschaften fielen tiefer aus (- CHF 131'000).

Die Erfolgsrechnung weist bei den Personalkosten in allen Stufen tiefere Kosten als budgetiert aus, insbesondere bei den kantonalen Löhnen (- CHF 336'000). Minderkosten entstanden teilweise durch die Anstellung jüngerer Lehrpersonen. Die Weiterbildungskosten fielen ebenfalls um CHF 93'000 tiefer als geplant aus.

Die Schülertransportkosten innerhalb der Gemeinde fielen tiefer aus (- CHF 33'000) und sind weiterhin rückläufig. Das Schulgeld für das Langzeitgymnasium liegt leicht unter Budget (- CHF 12'600).

Die Schulgelder an Heime und Sonderschulen sind weiterhin stark steigend (+ CHF 131'900) und liegen erstmals über CHF 1.0 Mio. Ebenfalls stiegen die Transportkosten der Sonderschulen (+ CHF 27'000).

Die Erträge aus ordentlichen Steuern im Rechnungsjahr liegen höher als budgetiert. Nach wie vor hat die Anzahl finanzkräftiger Steuerzahler zugenommen und gleichzeitig auch der Steuerertrag von bestehenden Steuerpflichtigen. Die Erträge aus ordentlichen Steuern früherer Jahre liegen um einiges tiefer als budgetiert (- CHF 285'800). Die Erträge aus Quellensteuern liegen weit unter Budget, sind jedoch nicht planbar.

### **Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen**

Die Investitionsrechnung im Verwaltungsvermögen 2019 zeigt Ausgaben von CHF 295'857.75 und keine Einnahmen. Es wurden Nettoinvestitionen von CHF 603'000.00 budgetiert.

Für den Abschluss des Neubaus Schulhaus Dorf II wurden letzte Kosten von CHF 19'588.90 verbucht, für den Veloständer CHF 2'614.00. Der Elektrofilter der Schnitzanlage im Schulhaus Gundetswil schlug mit CHF 103'001.20 zu Buche. Der Rückbau der Schulküche im Schulhaus Gässli, budgetiert mit CHF 150'000.00, wurde auf das Jahr 2020 verschoben. Das Investitionspaket ICT zeigte Kosten von CHF 170'653.65. Ein Grossteil der ICT Anschaffungen wurde bereits im Jahr 2018 getätigt.

### **Abschreibungen**

Die ordentlichen Abschreibungen im Verwaltungsvermögen belaufen sich auf CHF 834'169.47, im Budget wurde mit CHF 830'400.00 gerechnet. Erstmals werden im Jahr 2019 die Abschreibungen aus der Anlagebuchhaltung eruiert.

## **Nettoschuld**

Die Nettoschuld beträgt per Ende 2019 CHF 5'542'983.21 oder CHF 840 pro Einwohner. Das Eigenkapital der Schule Wiesendangen beläuft sich nach Ergebnisverbuchung auf CHF 8'492'705.07 per Ende 2019.

Schulpflege Wiesendangen  
Ressort Finanzen

Brigitta Minikus Rüegg

## **Antrag an die Schulgemeindeversammlung**

### **BESCHLUSS**

der Schulgemeindeversammlung Wiesendangen  
über

#### **die Abnahme der Bauabrechnung Neubau Schulhaus Dorf II**

vom 29. Juni 2020

Die Schulgemeindeversammlung beschliesst

- auf Antrag der Schulpflege und in Anwendung von Art 17 Ziff. 5 der Schulgemeindeordnung:
1. Die Bauabrechnung des Neubaus Schulhaus Dorf II mit einem aktuellen Kostenstand von CHF 7'708'473.40 wird abgenommen.

### **WEISUNG**

Sehr geehrte Stimmbürgerinnen und Stimmbürger

Am 5. Juni 2016 haben die Stimmbürgerinnen und Stimmbürger der Gemeinde Wiesendangen für den Neubau Schulhaus Dorf II einen Investitions-Kredit von CHF 7'365'000.00 gesprochen. Die Bauarbeiten haben am 16. März 2016 mit dem Spatenstich begonnen und am 20. August 2018 konnte der Bau dem Schulbetrieb zur Nutzung übergeben werden. Auf Beginn des Schuljahres 2018/2019 konnte das Schulhaus bereits voll belegt werden.

Ein langer Planungs- und Bauprozess ist somit abgeschlossen und die Infrastruktur für die Sekundarschule ist sichergestellt und die Schulpflege kann die Bauabrechnung den Stimmbürgerinnen und Stimmbürgern an der Gemeindeversammlung zur Abnahme vorlegen.

Die Kosten wurden im Umfang von CHF 343'473.40 gegenüber dem Kredit überschritten. Die Hauptgründe liegen in den höheren Vergabekosten in einzelnen Arbeitsgattungen und einer grösseren Kostenüberschreitung bei den Elektroanlagen. Diese entstand auf Grund einer fehlerhaften Ausschreibung. Die bereits entstandenen Kosten konnten im fortgeschrittenen Zuge der Bauarbeiten nicht mehr aufgefangen werden. Mit dieser Überschreitung von rund 4.6% gegenüber dem Investitionskredit liegen die Gesamtkosten noch im Rahmen der bei der Kostenberechnung angenommenen Abweichung von +/- 10%.

### **Kostenübersicht / Abrechnung**

Die Baukosten für den Neubau Schulhaus Dorf II setzen sich wie folgt zusammen:

Vorbereitungsarbeiten	CHF	56'235.50
Gebäude	CHF	6'858'218.40
Umgebung	CHF	489'220.05
Baunebenkosten	CHF	102'728.40
<u>Ausstattung</u>	CHF	<u>202'071.05</u>
<u>Total inkl. MwSt.</u>	CHF	<u>7'708'473.40</u>

### **Kostenübersicht / Kredit Urnenabstimmung 5.6.2016 (+-10%)**

Vorbereitungsarbeiten	CHF	122'500.00
Gebäude	CHF	6'269'000.00
Umgebung	CHF	448'000.00
Baunebenkosten	CHF	190'500.00
Reserve	CHF	125'000.00
<u>Ausstattung</u>	CHF	<u>210'000.00</u>
<u>Total inkl. MwSt.</u>	CHF	<u>7'365'000.00</u>

Es resultiert eine Baukostenüberschreitung von CHF 343'473.40.

Die Schulpflege ersucht die Stimmbürgerinnen und Stimmbürger die Bauabrechnung anzunehmen.

Wiesendangen, 12. März 2020

#### **NAMENS DER SCHULPFLEGE**

Präsident                      Leiterin Schulverwaltung  
Stefan Peter                      Regula Salm

## **Antrag an die Schulgemeindeversammlung**

### **BESCHLUSS**

der Schulgemeindeversammlung Wiesendangen  
über

### **die Abrechnung des Kredits zur Beschaffung von Informatik-Infrastruktur der Schule**

vom 29. Juni 2020

Die Schulgemeindeversammlung beschliesst

- auf Antrag der Schulpflege und in Anwendung Art 17 Ziff. 3 der Schulgemeindeordnung:
- 1. Die Abrechnung des Investitionskredits für die Beschaffung von Informatik-Infrastruktur (Hard- und Software sowie Dienstleistungen) für Primar- und Sekundarschule und die Schulverwaltung in Höhe von CHF 601'154.55 wird, mit einer Kreditunterschreitung von CHF 5'645.45, genehmigt.

### **WEISUNG**

Sehr geehrte Stimmbürgerinnen und Stimmbürger

#### **Ausgangslage**

Am 27. November 2017 haben die Stimmbürgerinnen und Stimmbürger der Gemeinde Wiesendangen an der Gemeindeversammlung das ICT - Projekt der Schule gutgeheissen und für die Umsetzung einen Investitionskredit von CHF 606'800.00 genehmigt. Das Projekt wurde nun gestaffelt über die beiden Jahre 2018 und 2019 umgesetzt und der Schulgemeindeversammlung kann nun die Abrechnung des Investitionskredits zur Abnahme vorgelegt werden.

### **Kostenübersicht**

Aufwand 2017:	CHF	10'472.45
Aufwand 2018:	CHF	420'028.45
Aufwand 2019:	CHF	<u>170'653.65</u>
<b>Total Aufwand:</b>	<b>CHF</b>	<b>601'154.55</b>

Dies bedeutet einen positiven Abschluss des Beschaffungsprojekts mit einer Kreditunterschreitung von CHF 5'645.45.

Die Schulpflege ersucht die Stimmbürgerinnen und Stimmbürger die Abrechnung des Investitionskredits für die Beschaffung der ICT-Infrastruktur der Schule in Höhe von CHF 601'154.55 zu genehmigen.

Wiesendangen, 12. März 2020

#### **NAMENS DER SCHULPFLEGE**

Präsident	Leiterin Schulverwaltung
Stefan Peter	Regula Salm

**Evang.-ref.**  
**Kirchgemeinde**  
**Wiesendangen**

Antrag an die Kirchgemeindeversammlung

## **BESCHLUSS**

der Kirchgemeindeversammlung der Evang.-ref. Kirchgemeinde  
Wiesendangen

über die

### **Abnahme der Jahresrechnung 2019 und der besonderen Rechnungen**

vom 24. Juni 2020

- auf Antrag der Kirchenpflege und in Anwendung von § 41 Abs. 2 des Gemeindegesetzes und Art. 11 Rubrik k der Gemeindeordnung unserer Kirchgemeinde

Die Kirchgemeindeversammlung beschliesst:

1. Die Jahresrechnung 2019 der reformierten Kirchgemeinde mit einem Ertragsüberschuss von CHF 95'055.49 in der laufenden Rechnung sowie die besonderen Rechnungen werden genehmigt.
2. Nach Verbuchung des Ertragsüberschusses der laufenden Rechnung von CHF 95'055.49 beträgt das Eigenkapital per 31.12.2019 neu CHF 546'935.04.
3. Die Investitionsrechnung im Verwaltungsvermögen zeigt keine Ausgaben und keine Einnahmen.
4. Die Investitionsrechnung im Finanzvermögen zeigt Ausgaben von CHF 595.00 und keine Einnahmen.

## **WEISUNG**

Die detaillierten Zahlen der Rechnung und den Vergleich zum Vorschlag finden Sie in der Jahresrechnung 2019. Erläuterungen zu den einzelnen Konti erfolgen mündlich an der Kirchgemeindeversammlung.

Wir bitten die Stimmbürgerinnen und Stimmbürger, diesem Geschäft zuzustimmen.

Wiesendangen, 4. März 2019

### **NAMENS DER KIRCHENPFLEGE**

Präsidentin	Aktuar Stv.
B. Schaffitz-Corrodi	Sepp Cescato

# Jahresrechnung 2019

## Erfolgsrechnung nach Hauptaufgabenbereichen

	Rechnung 2019		Budget 2019	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>Kirchen</b>				
Gemeindeaufbau und Leitung	246'430.28	1'919.90	237'100.00	7'000.00
Gottesdienst	77'255.93	942.55	88'890.00	0.00
Diakonie und Seelsorge	98'221.25	10'679.30	97'500.00	16'900.00
Bildung und Spiritualität	141'776.28	19'779.50	149'400.00	19'400.00
Kultur	23'166.40	15'763.80	40'510.00	20'700.00
Kirchliche Liegenschaften	201'864.85	32'610.00	197'500.00	28'700.00
<b>Soziale Sicherheit</b>				
Leistungen an Pensionierte	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Finanzen und Steuern</b>				
Allgemeine Gemeindesteuern	-142.66	983'226.37	28'000.00	1'067'300.00
Steuerzuteilung Stadtverbände	0.00	0.00	0.00	0.00
Finanz- und Lastenausgleich	211'629.30	0.00	211'700.00	0.00
Zinsen	5'467.79	1'168.74	12'300.00	20'100.00
Liegenschaften des Finanzvermögens	13'920.55	48'210.00	33'600.00	49'000.00
Gewinne, Verluste, Wertberichtigungen auf Liegenschaften	0.00	0.00	0.00	0.00
Finanzvermögen, Übriges	0.00	0.00	0.00	0.00
Rückverteilung aus CO2-Abgabe	0.00	345.30	0.00	200.00
Finanzpolitische Reserven, Einlagen und Entnahmen	0.00	0.00	0.00	0.00
Neutrale Aufwendungen und Erträge	40'622.60	40'622.60	59'300.00	59'300.00
Zweckgebundene Zuwendungen	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total Aufwand / Ertrag</b>	<b>1'060'212.57</b>	<b>1'155'268.06</b>	<b>1'155'800.00</b>	<b>1'288'600.00</b>
<b>Ertragsüberschuss</b>	<b>95'055.49</b>		<b>132'800.00</b>	
<b>Total</b>	<b>1'155'268.06</b>	<b>1'155'268.06</b>	<b>1'288'600.00</b>	<b>1'288'600.00</b>

Antrag an die Kirchgemeindeversammlung

## **BESCHLUSS**

der Kirchgemeindeversammlung der Evang.-ref. Kirchgemeinde  
Wiesendangen

über

### **die Wahl der Pfarrwahlkommission und des Präsidiums**

vom 24. Juni 2020

Die Kirchgemeindeversammlung wählt auf Antrag der Kirchenpflege in Anwendung von §124 der Kirchenordnung der Evang.-ref. Landeskirche des Kantons Zürich und Art.11/h der Gemeindeordnung unserer Kirchgemeinde die zusätzlichen Mitglieder der Pfarrwahlkommission sowie aus ihren Reihen einen Präsidenten oder eine Präsidentin.

Die Kirchgemeindeversammlung beschliesst:

1. Die Pfarrwahlkommission wird zu den amtierenden Kirchenpflegern und Kirchenpflegerinnen mit fünf Personen ergänzt (Total 10 Mitglieder).
2. Wahl von fünf zusätzlichen Mitgliedern der Kirchgemeinde in die Pfarrwahlkommission:  
Nadine Egeler, Gartenweg 36, 8542 Wiesendangen  
Bea Frei, Im Gässli 6, 8542 Wiesendangen  
Christian Fröhlich, Wannenstrasse 15a, 8542 Wiesendangen  
Martin Hindermann, Dorfstrasse 38, 8542 Wiesendangen  
Jeannette Perucchi, Wasserfuristrasse 63, 8542 Wiesendangen
3. Wahl als Präsidentin der Pfarrwahlkommission: Brigitt Schaffitz-Corrodi, Präsidentin der Kirchenpflege

## **WEISUNG**

Aufgrund der Kündigung von Pfrn. Delaja Mösinger per Ende März 2020 muss die Teilzeitpfarrstelle (40 %) in unserer Gemeinde neu besetzt werden. Dazu muss zwingend eine Pfarrwahlkommission ins Leben gerufen werden. Die Mitglieder der Kirchenpflege gehören von Amtes wegen der Pfarrwahlkommission an. Weitere in der Gemeinde tätige Pfarrpersonen sowie die Leitung des Gemeindekonventes nehmen mit beratender Stimme an den Sitzungen teil.

Das Präsidium wird von der Gemeindeversammlung gewählt, im Übrigen konstituiert sich die Kommission selber.

Wiesendangen, 12. März 2020

### **NAMENS DER KIRCHENPFLEGE**

Präsidentin	Aktuar Stv.
B. Schaffitz-Corrodi	Sepp Cescato

