

Teilrevision Bau- und Zonenordnung Zonenplanänderungen

1:5000

Antrag an Gemeindeversammlung (Festsetzung)

Von der Gemeindeversammlung Wiesendangen festgesetzt am:

Names der Gemeindeversammlung

Der Präsident:

Der Schreiber:

Von der Baudirektion genehmigt am:

Für die Baudirektion:

BDV-Nr.:

Datum 01.10.2018
Planformat 63 x 59.4 cm

ewp AG Effretikon
Rikonerstrasse 4 • CH-8307 Effretikon • Telefon 052 354 21 11
www.ewp.ch • effretikon@ewp.ch • ISO 9001

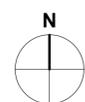
Legende

Festlegungen

		Empfindlichkeitsstufe (ES)
	KA Kernzone A (Wiesendangen)	III
	W1/1.5 Wohnzone 1-geschossig	II
	W2/1.6 Wohnzone 2-geschossig	II
	W2/1.9 Wohnzone 2-geschossig	II
	W2/2.4 Wohnzone 2-geschossig	II
	W3/2.7 Wohnzone 3-geschossig	II
	Zulässigkeit von mässig störenden Betrieben	III
	G/6.0 Gewerbezone 6.0	III/IV
	G/8.0 Gewerbezone 8.0	IV
	Oe Zone für öffentliche Bauten	II
	E Erholungszone	III
	F Freihallezone	
	Gestaltungsplanpflicht	
	Geltungsbereich der Sonderbauvorschriften	
	Aussichtsschutzbereich	

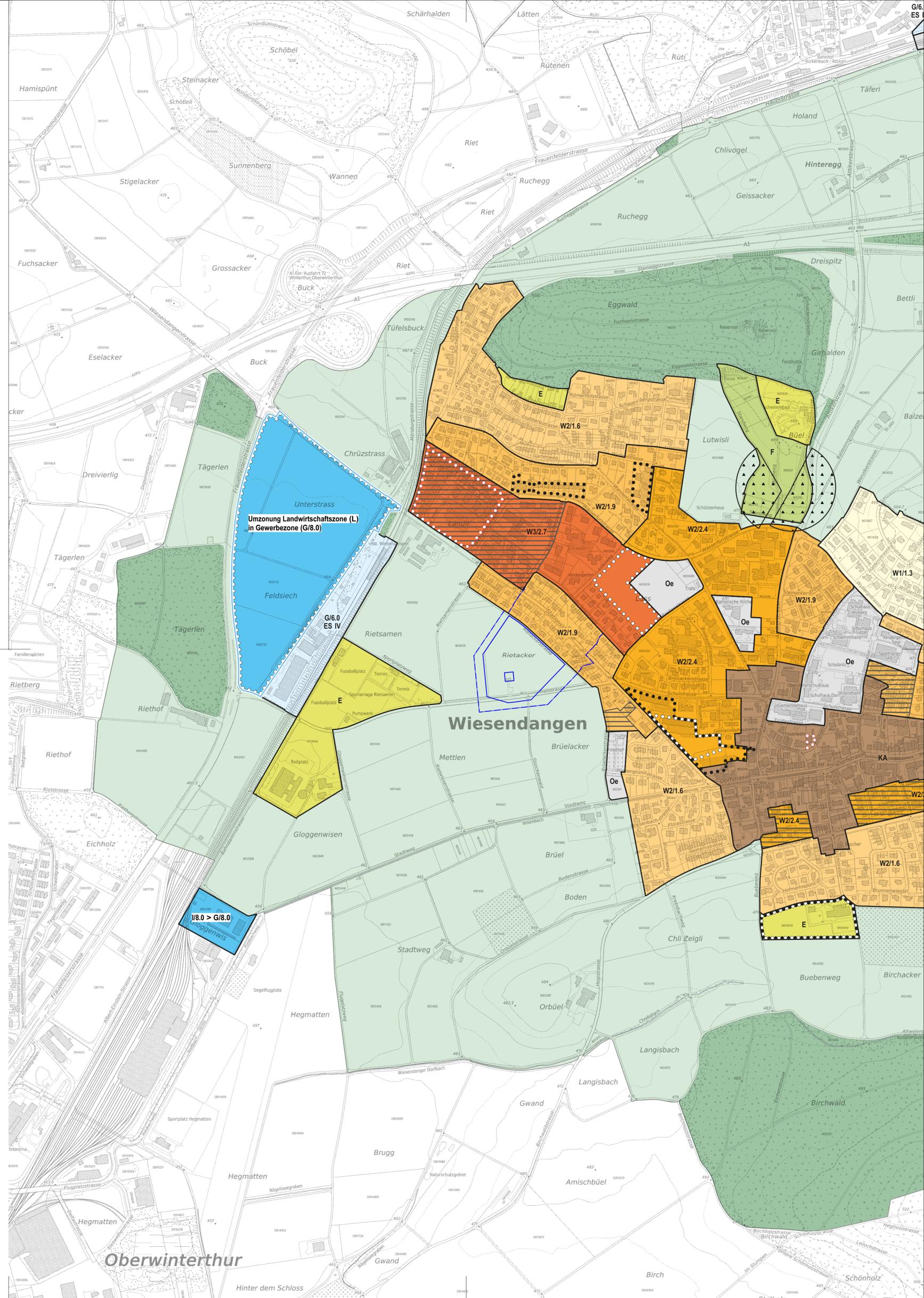
Informationsinhalte

	L Kantonale Landwirtschaftszone §§ 36ff PBG	III
	Wald	
	Gewässer	
	Rechtskräftiger Gestaltungsplan	
	Grundwasserschutzzone S1 (Fassungsbereich)	
	Grundwasserschutzzone S2 (Engere Schutzzone)	
	Grundwasserschutzzone S3 (Weitere Schutzzone)	
	Beantragte Festlegungen	



Grundlagedaten
Übersichtsplan: GIS-ZH (Stand 2018)

0 100 200 300 400 500 m



Oberwinterthur